



കേരള സർക്കാർ

സംഗ്രഹം

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് - സമ്പൂർണ്ണ പാർപ്പിട സുരക്ഷാ പദ്ധതി- ഭവന സമുച്ചയങ്ങളുടെ നിർമ്മാണചുമതല ഏജൻസികളെ ഏൽപ്പിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച് - ഉത്തരവ് - പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ (ഡിബി) വകുപ്പ്

സ.ഉ(സാധാ)നം. 3874/2017/തസ്വഭവ

തിരുവനന്തപുരം, തീയതി, 30/11/2017.

- വായന:-
1. സ.ഉ (എം.എസ്) നം.161/2016/തസ്വഭവ തീയതി, 08/11/2016.
 2. സ.ഉ (എം.എസ്) നം.151/2017/തസ്വഭവ തീയതി, 31/07/2017.
 3. സ.ഉ (എം.എസ്) നം.203/2017/തസ്വഭവ തീയതി, 13/10/2017.
 4. 03/11/2017-ൽ കൂടിയ ലൈഫ് മിഷൻ ഉപസമിതി ഒന്നാം യോഗത്തിന്റെ നടപടിക്കുറിപ്പ്.

ഉത്തരവ്

സമ്പൂർണ്ണ പാർപ്പിട സുരക്ഷാ പദ്ധതിയുടെ (LIFE MISSION) ഭാഗമായി വായന(3) പ്രകാരം രൂപീകരിച്ച ഉപസമിതിയുടെ നാലാമതായി വായിച്ച നടപടിക്കുറിപ്പിലെ 2 (i,ii,iii,iv) തീരുമാനങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ താഴെപ്പറയുന്ന കാര്യങ്ങൾക്ക് അനുമതി നൽകി ഉത്തരവാകുന്നു.


- i. ഡി.പി.ആർ തയ്യാറാക്കുന്നതിന് ഹാബിറ്റാറ്റ്, ULCCS, ഹൗസിങ്ങ് ബോർഡ്, ഭവനം ഫൗണ്ടേഷൻ കേരള, KITCO എന്നിവരെ ചുമതലപ്പെടുത്തിയ നടപടിക്ക് സാധൂകരണം.
- ii. 2015-16 ൽ ലൈഫ് പദ്ധതി ആരംഭിച്ചിട്ടും നാളിതുവരെ വിസിബിൾ ആയ ഒരു പദ്ധതിയും നിർവഹിക്കപ്പെടാത്തതിനാൽ ഭൂരഹിതരായ ഗുണഭോക്താക്കൾക്കുള്ള പ്രോജക്ടായ ഭവന സമുച്ചയങ്ങൾ അടിയന്തിരമായി ചെയ്യേണ്ടതിനാൽ അക്രഡിറ്റഡ് ഏജൻസികളായ ഹാബിറ്റാറ്റ് (കൊല്ലം), ULCCS (വയനാട്, മലപ്പുറം, കോഴിക്കോട്), ഹൗസിങ്ങ് ബോർഡ് (കാസർഗോഡ്) എന്നിവരെ നേരിട്ട് നിർമ്മാണം ഏൽപ്പിക്കുന്നതിന് അനുമതി.
- iii. നിലവിലുള്ള സർക്കാർ ഉത്തരവ് അനുസരിച്ച് അക്രഡിറ്റഡ് ഏജൻസി എന്ന നിലയിൽ ULCCS നെ നേരിട്ട് പ്രവൃത്തി ഏൽപ്പിക്കാവുന്നതും എന്നാൽ Contractor's Profit ആയ 7.5% നല്ലാൻ പാടില്ലാത്തതുമാകുന്നു. Overhead ചാർജ്ജും (7.5%) Centage ചാർജ്ജും (5%) ULCCS ന് നല്ലാവുന്നതാണെങ്കിലും മറ്റുള്ള പ്രവൃത്തികൾ ടെൻഡർ ചെയ്യാൻ കിട്ടുന്ന ഏറ്റവും കുറഞ്ഞ നിരക്കിൽ നിന്നും Overhead (7.5%) Centage ചാർജ്ജും (5%) അടക്കം പരമാവധി 12.5% വരെ കൂടുതൽ നൽകി ULCCS ന് കരാർ നൽകുന്നതിന് അനുമതി.
- iv. ഭവനം ഫൗണ്ടേഷൻ കേരള സർക്കാരിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള കമ്പനിയായതിനാലും, പ്രവർത്തന മികവ് തെളിയിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും, ഭവനം ഫൗണ്ടേഷനെ ഇടുക്കിയിലെ പദ്ധതിയുടെ നിർമ്മാണ ചുമതല ഏൽപ്പിക്കുന്നതിന് അനുമതി.

(ഗവർണ്ണറുടെ ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം)
എൻ. വിശ്വതൻ ആചാരി
ജോയിന്റ് സെക്രട്ടറി

- ചീഫ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഓഫീസർ, ലൈഫ് മിഷൻ, തിരുവനന്തപുരം
- പഞ്ചായത്ത് ഡയറക്ടർ, തിരുവനന്തപുരം
- ഗ്രാമവികസന കമ്മീഷണർ, തിരുവനന്തപുരം
- നഗരകാര്യ ഡയറക്ടർ, തിരുവനന്തപുരം
- ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ, തദ്ദേശ സ്വയം ഭരണവകുപ്പ്, തിരുവനന്തപുരം
- എല്ലാ ജില്ലാ കളക്ടർമാർക്കും
- ഡയറക്ടർ, കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്, തിരുവനന്തപുരം
- സ്റ്റേറ്റ് പെർഫോമൻസ് ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ, തിരുവനന്തപുരം
- എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഡയറക്ടർ, ഇൻഫർമേഷൻ കേരള മിഷൻ , തിരുവനന്തപുരം
- പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി, റവന്യൂ വകുപ്പ്
- പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി, ധനകാര്യ വകുപ്പ്
- പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി, ഭവന നിർമ്മാണ വകുപ്പ്

പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി, സഹകരണ വകുപ്പ്
പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി, പട്ടികജാതി/പട്ടിക വർഗ്ഗ വികസന വകുപ്പ്
പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി, സാമൂഹ്യ നീതി വകുപ്പ്
പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി, ആസൂത്രണ സാമ്പത്തികകാര്യ വകുപ്പ്
മെമ്പർ സെക്രട്ടറി, സംസ്ഥാന ആസൂത്രണ ബോർഡ്, തിരുവനന്തപുരം
ഇൻസ്പെക്ടർ ജനറൽ, രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പ്, തിരുവനന്തപുരം.
കമ്മീഷണർ & സെക്രട്ടറി, കേരള സംസ്ഥാന ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡ്
ലാൻ്റ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ, തിരുവനന്തപുരം
ഡയറക്ടർ, കേരള ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട് ഓഫ് ലോക്കൽ അഡ്മിനിസ്ട്രേഷൻ
എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഡയറക്ടർ, കുടുംബശ്രീ, തിരുവനന്തപുരം
അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറൽ (എ&ഇ/ഓഡിറ്റ്), കേരള, തിരുവനന്തപുരം
കരുതൽ ഫയൽ /ഓഫീസ് പകർപ്പ്.

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം



സെക്ഷൻ ഓഫീസർ